



Le 20 octobre 2017

Un logement sain et économe en charges pour une famille modeste

L'association Soliha 44 a rénové l'un des 45 logements locatifs sociaux qu'elle possède sur son territoire grâce à l'aide de la Fondation Abbé Pierre.



Dans cette maison insalubre de 112 m² proche d'Herbignac (44), une mère de famille aux revenus très modestes élevait seule ses 4 enfants depuis plusieurs années sans pouvoir effectuer la moindre intervention pour améliorer leurs conditions de vie. Depuis plus d'un an, le quotidien de la famille a totalement changé.

« Rien n'était isolé, les fenêtres s'ouvraient toute seules et j'avais des moisissures partout. Je passais mon temps à laver et les murs restaient sales. Tous les ans, je repeignais des pièces et à chaque fois, le moisi revenait. »

4 mois de travaux ont été nécessaires pour rénover entièrement la grande maison de 5 chambres. Isolation complète par l'extérieur, installation d'une chaudière au gaz avec programmeur, réorganisation des pièces à vivre et remise à niveau énergétique a permis d'atteindre un niveau de performance proche du neuf (étiquette B), soit un gain énergétique après travaux de 61 %.

On estime aujourd'hui à **plus de 19 000** le nombre de logements indignes en Loire-Atlantique.